



МОСКОВСКИЙ УРБАНИСТИЧЕСКИЙ ФОРУМ



В Москве с 5 по 7 декабря прошел III Московский урбанистический форум. 5 декабря в открытии мероприятия принял участие Мэр Москвы С.Собянин. В этом году организаторы объединили круглые столы и лекции под общей темой «Мегаполисы: развитие за пределами центра» и посвятили их теории и практике развития отдалённых от центра районов, а также мировому и российскому опыту урбанизации.

На пленарном заседании форума Мэр Москвы произнёс приветственную речь перед делегатами, отметив неослабевающий интерес учёных и общественных деятелей к этому мероприятию. «Я особо приветствую своих коллег, представителей субъектов Российской Федерации, мэров городов, гостей из крупных мегаполисов мира, которые находятся сегодня в этом зале», — обратился С.Собянин к собравшимся. Интерес к проблемам развития городов не уменьшается, одной из мировых тенденций, по словам Мэра Москвы, является урбанизация. На данный момент около 50% населения Земли проживает именно в городах.

Задачей руководства городов должно быть их процветание, которое основывается в первую очередь на благополучии и комфорте жителей. «Популяризация основной идеи — город, удобный для жизни граждан, — также проникает в архитектурную среду и к тем политикам, которые отвечают за развитие городов», — заявил Мэр Москвы, отметив, что из-за роста и развития города становятся менее привлекательными для жизни.

Тема форума — «Мегаполисы: развитие за пределами центра» — чрезвычайно актуальна для Москвы, так как большая часть населения столицы проживает в спальных районах. Задачей Правительства Москвы является создание комфортных условий для жизни в таких районах, отметил С.Собянин. Он также выразил надежду на активное участие делегатов в секциях и круглых столах форума, а также пригласил их познакомиться с Москвой, которая готовится к новогодним праздникам.

В ходе пленарного заседания форума выступили международные эксперты, которые поделились опытом развития мегаполисов мира и результатами современных исследований в области урбанистики.

Мэр Москвы рассказал о столичном опыте развития городских окраин. Все мегаполисы мира сталкиваются в процессе развития с одними и теми же проблемами. «Без изменения стратегии развития городов развитие мегаполисов, очевидно, невозможно», — подчеркнул он и добавил, что в столице принято решение о глобальных изменениях в градостроительной политике для создания полицентричного города. В частности, в последние годы Москва отказалась от многих строительных проектов, но при этом сохранила темпы развития — поток инвестиций был перенаправлен на развитие промышленных зон и неосвоенных территорий, на периферию города.

«Необходимо обеспечить связанность периферии, и мы этим занимаемся», — подчеркнул Мэр Москвы и добавил, что в столице разработана одна из крупнейших транспортных программ, в рамках которой планируется развитие метрополитена и пригородного сообщения, строительство хордовых магистралей. С.Собянин также отметил, что

в ближайшие три-пять лет в Москве появится ещё два пересадочных контура, которые обеспечат взаимосвязанность территорий города.

Власти Москвы активно занимаются благоустройством периферийных районов. «Если посмотреть распределение бюджета города Москвы в плане благоустройства территорий, то окажется, что две трети этих средств направляется именно на периферийные районы», — отметил С.Собянин. В числе прочего в этом году в периферийных районах создаётся около 30 км пешеходных зон.

По данным Правительства столицы, наибольшие потоки людей зафиксированы в районах транспортно-пересадочных узлов. Власти города в настоящее время разрабатывают программу и анализируют организацию пешеходных зон и тротуаров в радиусе 1,5 км от станций метро для создания наиболее комфортной схемы передвижений до транспортных узлов.

В благоустройстве города не меньшее значение имеет местное самоуправление. «Его развитие является для нас одним из приоритетов», — подчеркнул С.Собянин и добавил, что в столице принят ряд законопроектов, направленных на усиление роли муниципальных властей.

«Мы отлично понимаем, что наши города не ограничиваются административными границами, мы живём в реальном городе, который гораздо больше, чем границы МКАД», — заявил Мэр Москвы и подчеркнул, что планах развития власти города учитывают весь столичный регион. В рамках такого подхода реализуются программы развития пригородных железных дорог, строительство ЦКАД и вылетных магистралей.

Перед началом пленарного заседания С.Собянин осмотрел экспозицию, представленную в Манеже в рамках форума. Заммэра Москвы, руководитель Департамента транспорта и дорожно-транспортной инфраструктуры М.Ликсутов презентовал программу развития транспортной инфраструктуры города и рассказал о мерах, принимаемых для улучшения и развития метрополитена, дорожной сети и общественного транспорта. В частности, М.Ликсутов рассказал о практике выдачи лицензий такси, о разработке городской системы навигации и интеллектуальной транспортной системе, благодаря которой должна повыситься пропускная способность дорожной сети.

Ещё одну презентацию для Мэра Москвы провёл Министр Правительства столицы, руководитель Департамента науки, промышленной политики и предпринимательства А.Комиссаров. Он рассказал о программе развития Зеленоградского административного округа, в котором планируют создать интеллектуальный кластер, озеленить новые зоны, повысить транспортную доступность.

Руководитель архитектурного бюро «Проект Меганом», директор образовательной программы Института медиа, архитектуры и дизайна «Стрелка» Ю.Григорян в свою очередь рассказал Мэру Москвы об экономике и социологии московских районов и ближайшего Подмосковья. На стендах урбанистического форума также был представлен международный опыт и практика расширения и модернизации мегаполисов.

По материалам официального сайта Правительства Москвы.

НАШИ ВЕТЕРАНЫ

Дорогие ветераны, жители муниципального округа Тропарево-Никулино!

Поздравляю всех Вас с 72-й годовщиной начала контрнаступления советских войск в битве под Москвой!

Годы, отделяющие нас от суровых дней Великой Отечественной войны, не только не умили величия народного подвига, но придали ему особое значение. Победа над врагом была оплачена ценой миллионов человеческих жизней и останется навечно в памяти поколений.

Москва помнит о погибших героях и проявляет постоянную заботу о здравствующих ветеранах фронта и тыла. Обеспечить им достойную жизнь — наша почетная обязанность и прекрасная возможность выразить благодарность за подвиг, совершенный ими почти семь десятилетий назад.

Низкий поклон всем, кто с оружием в руках на полях сражений громил фашистских захватчиков, тем, кто на производстве и в сельском хозяйстве неустанно трудился, приближая Великую Победу.

Мы гордимся вами и всегда будем в неоплатном долгу перед



ОТСТОИМ МОСКВУ

всеми, кто такой высокой ценой отстоял свое право и право своих детей, и внуков на мирную и счастливую жизнь! Нам есть чему поучиться у вашего поколения! Ваша безграничная любовь к Родине, патриотизм, мужество и сила вашего духа всегда будут примером для молодежи и для всех нас, рожденных в мирное время!

Желаю вам, вашим родным и близким доброго здоровья, благополучия и долгих лет жизни! Счастья и мира!

Глава Муниципального округа
Тропарево-Никулино
С.П.Куликов

ПОЗДРАВЛЯЕМ С ЮБИЛЕЕМ!

Совет депутатов муниципального округа Тропарево-Никулино, аппарат Совета депутатов муниципального округа Тропарево-Никулино поздравляют **Евдокимову Анну Константиновну**, председателя правления ТСЖ «ПроЦспект Вернадского, 123», секретаря рабочей группы по вопросам экологии и проблемам окружающей среды Совета депутатов муниципального округа Тропарево-Никулино с юбилеем!

Анна Константинова ведет активную де-



ятельность на территории нашего района, никогда не остается равнодушной к проблемам как своего дома, жильцов, так и района в целом. Отзывчивая, активная, идущая до конца, она с улыбкой решает все спорные вопросы, не отступая перед трудностями и делая наш район лучше.

Мы желаем Анне Константиновне крепкого здоровья, неисчерпаемого оптимизма, сил, счастья, успеха во всех начинаниях, исполнения желаний и прекрасного настроения!

БЕЗОПАСНЫЙ ПРАЗДНИК



филактическая работа на строящихся объектах Западного округа, где в зимнее и в праздничное время могут находиться рабочие. По этому вопросу имеется не обнадеживающая статистика по гибели и по возгораниям в бытовых городках по городу, в строящихся комплексах.

«Объекты потребительского рынка, ярмарки, рынки также будут проверены на соблюдение норм требований пожарной безопасности. Также мы проверим традиционные места проведения отдыха населения в зимнее время – парки, катки и лыжные склоны», - пояснил Вдовин.

«Также у нас в каждом районе округа будут подготовлены специальные площадки для использования пиротехнических изделий», - сказал Вдовин во время прямой-линии в префектуре с жителями округа.

Он добавил, что использование пиротехнических изделий в ходе новогодних праздников не безопасно. Данные площадки будут соответствовать нормам пожарной безопасности. Информация до жителей об открытии данных площадок будет доведена через средства массовой информации, префектуру округа, районные управы.

Кроме этого, Вдовин пояснил, что в каждом районе Западного округа будет размещена, как минимум, одна специальная площадка для использования пиротехнических изделий. Планируется, что данные площадки начнут свою работу перед Новым годом.

Так, например, в прошлом году большинство площадок для использования пиротехники были расположены в скверах, парках, на спортивных площадках, открытых пространствах перед кинотеатрами и рядом с водоемами, а также на пустырях. На территории Западного округа было организовано 20 подобных территорий.

ЦПО информации официального сайта Префектуры ЗАО

АВТОПРОПИСКА ОТМЕНЯЕТСЯ



ра па-спортных столов, когда человек только прописывается в новой квартире, а с предыдущего места жительства его выпишут автоматически.

Отдельно хочу отметить, что собственник автомобиля меняется не на основании регистрационных документов, а на основании договора купли-продажи, который может быть составлен в простой письменной форме. То есть, идти к нотариусу в этом случае необязательно.

Номерные знаки могут перейти к новому хозяину вместе с автомобилем, но могут остаться и у прежнего владельца. Для этого достаточно написать заявление. Выросли и сроки хранения номеров в органах ГИБДД. Теперь их будут хранить не месяц, как раньше, а полгода.

Впервые предусматривается возможность изготовления дубликатов похищенных или утерянных номерных знаков. По новым правилам нет необходимости с ворохом бумаг обивать пороги регистрационных подразделений. Достаточно обратиться в специализированную фирму, которая быстро изготовит вам дубликат. Собственнику автомобиля достаточно будет предъявить только паспорт транспортного средства. Кстати, в Москве изготовлением новых номеров занимаются 38 предприятий. Их адреса висят на стене каждого регистрационного отделения ГИБДД столицы.

При таких обстоятельствах перекрываются лазейки для воришек и вымогателей, которые сначала свинчивали номера с машин, а потом требовали с водителей «выкуп».

Ещё одна приятная новость: по новому регламенту время исполнения регистрационных действий сокращено с трёх часов до одного. Уменьшится и время, отведённое на ожидание в очереди - до 15 минут.

*Депутат Совета депутатов Муниципального округа Тропарево-Никулино
Леонид Ольшанский*

Теперь обязанностью нового собственника станет только постановка машины на новый учёт. Другими словами, взята на вооружение процедура

СОЧИНЯЯ МЕЧТЫ



На территории района Тропарево-Никулино активно стартовал и осуществляет свою работу социальный проект «Сочиняя мечты».

16 октября 2013 г. состоялся первый художественный мастер-класс «под названием «Нарисуй тепло». В нем приняли участие дети из малообеспеченных и многодетных семей муниципального округа Тропарево-Никулино в возрасте от 9 до 15 лет.

В рамках мастер-класса ребята познакомились с техникой рисования пастелью. Этот материал был выбран неслучайно, так как при работе с ним человек задействует руки, тепло которых позволяет цвету перейти прямо на полотно. Первая группа юных художников под умелым руководством Марии Гериной пошагово освоила летний пейзаж, а вторая - ромашки. Несмотря на то, что кто-то из детей рисовал пастелью первый раз в жизни, яркие краски и теплая дружеская атмосфера мероприятия наполнила всех участников летним настроением.

В подарок ребята получили набор пастели и комплект пастельной бумаги для самостоятельного рисования. Также на конец ноября было назначено оглашение победителей конкурса на «Лучшую работу в технике пастель». В качестве главного приза выступит годовой абонемент на обучение в художественной школе, а в качестве «Приза зрительских симпатий» - полугодовой.

19 ноября 2013 г. состоялся мастер-класс по искусству фотографии под названием «Портрет своими руками». В нем приняли участие дети из малообеспеченных и многодетных семей муниципального округа Тропарево-Никулино в возрасте от 10 лет.

Под руководством профессионального фотографа Анастасии Дубравы ребята познакомились с профессиональной фотокамерой, узнали основы портретной съемки на примере мировых шедевров. Стилист-визажист Юлия Канакова создавала элегантный образ участников с использованием косметики и различных аксессуаров. В процессе

работы подробно рассказывала девочкам о цветотипах в макияже, а мальчикам Юлия поведала о мужском костюме и правилах сочетания цветов: от цвета платочка до цвета мужских туфель. Ребят разделили на группы по три человека, где каждый участник выступил и в роли модели, и в роли фотографа. Некоторые ребята первый раз в жизни держали в руках профессиональную камеру и они совсем не расстраивались, если у них что-то не получалось, а наоборот, задавали много вопросов нашим наставникам.

В подарок ребята получили свое первое портфолио с лучшими фотографиями и рамку для фотографии.

Руководитель социального проекта «Сочиняя мечты» Еремеева Екатерина, организаторы мастер-классов выражают благодарность главе муниципального округа Тропарево-Никулино - Куликову С.П., руководителю Государственного бюджетного учреждения г. Москвы «Центр социальной помощи семье и детям» - Лесковой И.А., руководителю Центра детского творчества «Созвездие» - Пановой И. Е. и руководителю Спортивно-досугового центра «Тропарево-Никулино», депутату Совета депутатов муниципального округа Тропарево - Борзовой Е.С. за помощь в реализации мероприятий.

СУЕТА ВОКРУГ ПОМОЙКИ

Мы живём в одном из престижнейших районов города Москвы: здесь и внутриквартальные прогулочные бульвары, и большое количество скверов, хорошо оборудованные детские площадки, спортивные комплексы. Повсюду скамейки, есть, где погулять и отдохнуть пожилым людям, поиграть детям и подросткам.

В нашем районе жили и живут замечательные люди. Здесь Эльдар Рязанов снимал ставший народным фильм «Ирония судьбы, или С лёгким паром!». По аллеям наших скверов гуляли, обсуждая сюжет очередного романа, братья Стругацкие.

Здесь магазины шаговой доступности, и, так нужные пожилым людям, аптеки. Казалось бы, всё хорошо. Но, увы, есть и явления, омрачающие нашу жизнь, мешающие нам.

Это наши «мусорки», подчас превращающиеся в неконтролируемые помойки. Одной из них посвящается эта заметка. (Фото)

Напротив 4 корпуса дома № 7 по ул. 26 Бакинских Комиссаров более 15 лет стоит большой бункер, предназначенный для сбора крупногабаритных отходов, старой, отслужившей своё, мебели, дверей и оконных рам, заменённых во время ремонта квартир, отслужившей свой бытовой техники и др. Много ли таких отходов? Не очень. Так в чём же проблема? Много ли таких отходов? Не очень. Так в чём же проблема? Ну заполнялся бы бункер постепенно, спец. Транспорт периодически вывозил бы отходы для дальнейшей утилизации. Какие проблемы? Но на беду жителей, ближайшие магазины и аптеки сбрасывают свои отходы в этот вместительный бункер. Особенно много пищевых отходов сбрасывает магазин «Пятёрочка», разместившийся поблизости, но от него стараются не отставать и другие магазины и ближайшие аптеки. Иногда и фургоны с областными номерами размещают здесь свой хлам. Не хватает места в бункере, сбрасывают рядом. Кто-нибудь уберёт. Нередко можно увидеть, как ящики с гнилыми фруктами, протухшими яйцами и другими испорченными продуктами, не вставившись в бункер, валяются рядом с ним, издавая зловония.

Уважаемые читатели, сообщаем Вам, что по многочисленным обращениям жителей района Тропарево-Никулино и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 20.10.2004 №65 «Об экологическом мониторинге в городе Москве» утверждена рабочая группа по вопросам экологии и проблемам окружающей среды при Совете депутатов муниципального округа Тропарево-Никулино. Рабочая группа осуществляет взаимодействие жителей района с органами местного самоуправления, способствует улучшению городской среды, усилению санитарно-гигиенической, социально-бытовой и эко-

логической безопасности посредством СМИ и иных средств пропагандистского экологического просвещения.

Вокруг контейнера крутятся невесты отку- да взявшиеся бомжи, выбирающие что-нибудь пригодное в пищу. Конкуренцию им составляют крысы и вороны, растаскивающие заразу по ближайшим скверам и подвалам: на свежем снегу видны натоптанные к бункеру крысиные тропки. Каждую ночь сон жителей нарушают громящие контейнеровозы, тяжёлые машины, подолгу маневрирующие среди облепляющих бункер легковых автомобилей, грохоча, перегружают мусор. Слышны ругань, часто нецензурная брань дворников. Одним словом – кошмар.

На лицо – грубое нарушение социально-бытовых, санитарно-гигиенических норм, в том числе санитарных норм ночной тишины. Ну а как же население? Оно что, безропотно терпело годы этого безобразия и терпеливо сносит его сегодня? Нет! Жители пытаются протестовать. Пишут письма во все возможные инстанции. На письма либо нет реакции, или реакция в виде отписок «мол ничего сделать нельзя, всё законно, и если что и нарушено, то виновные обязательно будут наказаны». Законно ли? Как, когда, кто наказан?

Рабочая группа по вопросам экологии и проблемам окружающей среды Совета депутатов муниципального округа Тропарево-Никулино будет подробно разбираться в подобных ситуациях и результаты доводить до населения через газету. В противном случае, к мусоркам, превращенным в неконтролируемые помойки, не зарастёт крысина тропа.

Подобные проблемы мешают нам жить, и мы призываем население района сообщать о ваших проблемах в адрес аппарата Совета депутатов муниципального округа Тропарево-Никулино по адресу: ул. Академика Анохина, д.12. к.3.

*Председатель рабочей группы по вопросам экологии и проблемам окружающей среды
Есипов А.Б.*

*Секретарь рабочей группы по вопросам экологии и проблемам окружающей среды
Евдокимова А.К.*

логической безопасности посредством СМИ и иных средств пропагандистского экологического просвещения.

Состав рабочей группы:
Есипов А.Б., эколог-геохимик, к.г.и.
Евдокимова А.К., председатель, д.б.н.
Майоров М.А., секретарь, к.г.и.
Рыков С.В., член рабочей группы, депутат Совета депутатов муниципального округа Тропарево-Никулино
Сухарникова Л.К., член рабочей группы, к.ф.-м.н.
Дециданбаева Т.Ц., член рабочей группы, к.б.н.
Черторыгина Е.Н., учёный-агроном заместитель главы управы района Тропарево-Никулино

ЖУРНАЛИСТСКОЕ РАССЛЕДОВАНИЕ

ЖСК В АВТОБУСЕ



Проблема, которая касается, пожалуй, каждого москвича сегодня – это проблема ЖКХ. Всем хочется, заходя в подъезд, смотреть на красивый ремонт, а не обшарпанные стены, включая кран получать горячую воду, а зимой не мёрзнуть в обнимку с обогревателем. И за всё это благополучие хочется платить умеренные деньги.

Примером такой удачи является дом в Тропарёво-Никулино, расположенный по адресу улица Никулинская 23, корп.1, управляемый ЖСК «Журналист-1». Дом по московским меркам не старый, построен в 1993 году, в подъездах сидят консьержи. В холлах светло и чисто, стоят стеклопакеты. А если немного полазить в интернете, то выясняется, что с каждого квадратного метра собственник жилья платит по тарифу одному из самых низких не только в районе, а пожалуй даже в городе. И всё бы ничего, да омрачает мой рассказ желание некой группы захватить рычаги управления домом в свои руки.

Летом этого года произошёл рейдерский захват помещения правления ЖСК, о чём писали блогеры всего Тропарёво-Никулино. Кто переживал, а кто просто пиарился.... Но не об этом сейчас. А о том, что данная группа, производившая захват, умудрилась очевидно сфабриковать протоколы общего собрания членов ЖСК, где, по их данным, из около 300 членов на их собрании присутствовали и подписались за принятие нужных решений более 250. От жителей мне стало известно, что в судебном порядке данные решения сейчас оспариваются, так как написано 150 заявлений членов ЖСК, которые на собрании не присутствовали и под решениями не подписывались. А это, согласитесь, весомо. И суд с этим, очевидно, согласится. В настоящий момент судом арестованы все документы, лежит запрет на регистрацию решений по управлению домом, в том числе о смене председателя и правления до момента вступления в законную силу решения этого самого суда.

На днях в редакцию поступили сообщения от взволнованных жителей. Они сообщили, что по дому начали распространять информацию о проведении якобы очередного общего собрания членов ЖСК. Зная о запрете суда, мы решили лично проверить эту ситуацию.

Одевшись потеплее, взяв фотоаппарат, ручку и блокнот, я направилась на своё первое журналистское расследование.

Подойдя к дому, я увидела несколько групп людей. Первая, состоящая из человек 10, достаточно громко обсуждала «как всё плохо, надо всё менять, жить так невозможно, нас обманывают». Даже подходить к группе не было необходимости. Их возгласы и комментарии были слышны в радиусе нескольких метров. Вторая же группа, намного большая, порядка 40 человек, стояла плотненьким кольцом в стороне. Подойдя к ним, я поняла почему так – эти граждане как раз оказались довольны ситуацией в их доме, и менять что-либо было не в их интересах. Я осторожно влилась в толпу недовольных граждан, сообщив, что являюсь собственницей жилья в этом доме.

Общение меня затянуло, и я даже не заметила, как подошёл плотненький человек и позвал всех пройти к автобусу. Вот тут мне стало ещё интересней. Человек агитировал всех пойти «посидеть, погреться, пообщаться». Я не стала теряться и на

свой страх и риск всё-таки прошла в автобус. Что показалось странным в тот момент - меня не спросили ни документов, ни кто я такая. Просто: «Садитесь, садитесь!».

Автобус начал заполняться людьми. Причём в него садились не только те, кто стоял у дома вместе со мной. В него стала садиться группа людей, вышедшая из рядом находящегося магазина «Пятёрочка» и группа женщин предпенсионного возраста, подошедшая со стороны метро. Они не были знакомы тем жителям, с которыми я оказалась рядом в автобусе. Как и в ситуации со мной, документов у этих дам не спросили.

Постепенно автобус заполнился, по моим подсчётам в нём находилось 40 человек. Дверь закрылась, и нас куда-то повезли. Круглолицый, полный мужчина плотного телосложения по фамилии, как я потом узнала, начинавшейся с буквы Г. встал и начал «толкать речь». Автобус молча внимал. Нас немного покатали по району, затем остановили где-то в районе Олимпийской Деревни. Господин Г., всё это время что-то говоривший, сделал предложение – ни мало ни много провести общее собрание членов ЖСК в этом самом автобусе. «Давайте сменим правление, ... желающие стать членами правления, поднимите руки...». Несколько рук незамедлительно взмыли вверх. Потом начали переписывать имена, фамилии, тех, кто хочет войти в состав правления. Через какое-то время, после того, как якобы было сформировано новое правление театр абсурда всё-таки кончился, автобус направился в сторону 23 дома по Никулинской улице. Почему это все было театром абсурда? Да потому, что, выйдя из автобуса после так называемого «собрания», толпа разделилась. Одна часть (меньше половины) пошла всё-таки в сторону дома, а вот вторая – в сторону метро при этом сначала вся эта вторая группа подошла к плотному гражданину и обступив его стала получать от него какие-то конверты. Не странно ли? Мне вообще вся эта история показалась подозрительной. Я решила посоветоваться со специалистами, обратилась к эксперту комитета Совета Федерации доктору юридических наук Роману Переверзину. Вот тезисы из нашего полутораческого разговора.

В доме больше 300 квартир, для кворума необходимо присутствие не менее 250 человек – членов ЖСК (а не таких, как я, «с улицы»), при этом членство в ЖСК должно быть подтверждено документом, копия которого предоставляется перед началом общего собрания (напомню, что в автобусе не только у меня не спросили документы, но и у большей части сидящих там). Кроме того, на собрании могут присутствовать только члены ЖСК (опять напомню Вам о моём присутствии в том автобусе). Перед проведением общего собрания членов ЖСК должны быть проведены определённые процедуры, одна из которых – официальное оповещение всех членов ЖСК жильца. Я специально потом погуляла около дома – ни одного официального объявления не было развешено на щитах дома, а спрашивая у жильцов получала ответ, что никто их о собрании не информировал.

Как прокомментировал юрист данную ситуацию? «Данное собрание очевидно неправомерно», - сказал он мне. Также, по его словам, необходимо четко понимать разницу между собственником жилых помещений в доме и членом ЖСК: статус собственника подтверждается свидетельством о собственности, а вот членство в ЖСК может наступить только тогда, когда общее собрание членов ЖСК проголосует за вступление в него нового человека, а если такого решения нет, то он не является членом ЖСК.

В целом обсуждая с коллегами данную ситуацию, все сошлись в одном мнении - не легитимность «собрания в автобусе» очевидна даже студенту.

Мы продолжим следить за развитием событий в данном доме.

*Добровольный корреспондент,
житель района Таисия Петрова.*

ПРОВЕРКА ЯРМАРКИ ВЫХОДНОГО ДНЯ



29 ноября 2013 года в соответствии с Законом города Москвы от 11.07.2012 № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 03.09.2013 № 581-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 04.05.2011 № 172-ПП» депутатами Совета депутатов муниципального округа Тропарёво-Никулино Куликовым С.П., Измайловым С.Ю. и Ольшанским Л.Д. совместно с работниками отдела торговли и услуг управы района Тропарёво-Никулино города Москвы была проведена комиссия проверка деятельности ярмарки выходного дня, расположенной по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, Олимпийская деревня, д. 3.

НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

В Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях Федеральным законом от 21.10.2013 № 274-ФЗ введены:

Статья 6.23. Вовлечение несовершеннолетнего в процесс потребления табака.

Часть 1 статьи предусматривает ответственность за вовлечение несовершеннолетнего в процесс потребления табака в виде административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей.

Часть 2 статьи предусматривает ответственность за те же действия, совершенные родителями или иными законными представителями несовершеннолетнего, в виде административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей.

Статья 6.24. Нарушение установленного федерального закона запрета курения табака на отдельных территориях, в помещениях и на объектах.

Часть 1 статьи предусматривает ответственность за нарушение установленного федеральным законом запрета курения табака на отдельных территориях, в помещениях и на объектах, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, в виде административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи пятисот рублей.

Часть 2 статьи предусматривает ответственность за нарушение установленного федеральным законом запрета курения табака на детских площадках в виде административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей.

Согласно ч. 1 ст. 12 Федерального закона «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака» для предотвращения воздействия окружающего табачного дыма на здоровье человека запрещается курение табака (за исключением случаев, установленных частью 2 настоящей статьи):

- 1) на территориях и в помещениях, предназначенных для оказания образовательных услуг, услуг учреждениями культуры и учреждениями по делам молодежи, услуг в области физической культуры и спорта;
- 2) на территориях и в помещениях, предназначенных для оказания медицинских, реабилитационных и санаторно-курортных услуг;
- 3) в поездах дальнего следования, на судах, находящихся в дальнем плавании, при оказании услуг по перевозкам пассажиров (вступает в силу с 01.06.2014);

ПРОКУРОР РАЗЪЯСНЯЕТ

Никулинская межрайонная прокуратура добивается устранения нарушений лицензионного законодательства в аптечных пунктах.

Никулинская межрайонная прокуратура совместно с сотрудником Департамента здравоохранения г. Москвы провела проверку соблюдения лицензионного законодательства при осуществлении фармацевтической деятельности в аптечных пунктах.

Установлено, что в ООО «ЭкоФарм», расположенном по адресу: г. Москва, пр-т Вернадского, д. 86Б предпринимательская деятельность осуществляется с грубыми нарушениями условий, предусмотренных лицензией. Так, на витринах имеется многочисленная выкладка лекарственных препаратов, отпускаемых исключительно по рецепту врача, при хранении лекарственных

Комиссия отметила чистоту в торговых рядах, соответствие торгового оборудования ярмарки требованиям законодательства, доброжелательность и приветливость персонала, изобилие гастрономических товаров.

Однако в ходе проверки был обнаружен факт продажи нефасованного гастрономического товара, что противоречит постановлению Правительства Москвы

от 04.05.2011 № 172-ПП «Об утверждении Порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории города Москвы».

В целом ярмарка выходного дня в Олимпийской деревне получила удовлетворительную оценку, все обнаруженные нарушения будут устранены в течение недели.



4) на воздушных судах, на всех видах общественного транспорта (транспорта общего пользования) городского и пригородного сообщения, в местах на открытом воздухе на расстоянии менее чем 15 метров от входов в помещения железнодорожных вокзалов, автовокзалов, аэропортов, морских портов, речных портов, станций метрополитенов, а также на станциях метрополитенов, в помещениях железнодорожных вокзалов, автовокзалов, аэропортов, морских портов, речных портов, предназначенных для оказания услуг по перевозкам пассажиров;

5) в помещениях, предназначенных для предоставления жилищных услуг, гостиничных услуг, услуг по временному размещению и (или) обеспечению временного проживания (вступает в силу с 01.06.2014);

6) в помещениях, предназначенных для предоставления бытовых услуг, услуг торговли, общественного питания, помещениях рынков, в нестационарных торговых объектах (вступает в силу с 01.06.2014);

7) в помещениях социальных служб;

8) в помещениях, занятых органами государственной власти, органами местного самоуправления;

9) на рабочих местах и в рабочих зонах, организованных в помещениях;

10) в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов;

11) на детских площадках и в границах территорий, занятых пляжами;

12) на пассажирских платформах, используемых исключительно для посадки в поезд, высадки из поездов при их перевозках в пригородном сообщении (вступает в силу с 01.06.2014);

13) на автозаправочных станциях.

Согласно ч. 2 ст. 12 закона на основании решения собственника имущества или иного лица, уполномоченного на то собственником имущества, допускается курение табака:

1) в специально выделенных местах на открытом воздухе или в изолированных помещениях, которые оборудованы системами вентиляции и организованы на судах, находящихся в дальнем плавании, при оказании услуг по перевозкам пассажиров;

2) в специально выделенных местах на открытом воздухе или в изолированных помещениях общего пользования многоквартирных домов, которые оборудованы системами вентиляции.

ОБУЧЕНИЕ ЛЮДЕЙ СТАРШЕГО ПОКОЛЕНИЯ



В ноябре 2013 года состоялось заключительное занятие в рамках программы: «Адаптация ветеранов и людей старшего возраста к работе с современными электронными системами», организованной совместно МИТХТ имени М.В. Ломоносова и Аппаратом Совета депутатов Муниципального округа Тропарёво-Никулино. Участниками программы стали представители Совета Ветеранов района Тропарёво-Никулино, во главе с ее председателем Малютиной Верой Георгиевной. Программа включала в себя 9 интерактивных занятий, в ходе которых участники получили навыки работы с наиболее актуальными и часто используемыми электронными системами, базовые знания по устройству компьютера,

о различных программах и др.

По окончании занятия, состоялся круглый стол на котором участники программы обсудили основные проблемы, возникающие у людей старшего возраста в повседневной жизни при работе с современными электронными системами.

В завершении вечера, на торжественной церемонии награждения, участников программы поздравляли:

Рябинин Алексей Валерьевич — депутат Московской городской думы;

Куликов Сергей Павлович — глава Муниципального округа Тропарёво-Никулино;

Фролова Алла Константиновна — Ректор МИТХТ им. М.В. Ломоносова;

Щуров Павел Михайлович — председатель Молодежного совета района Тропарёво-Никулино.

Все участники Цбыли отмечены сертификатами и памятными призами.

Желаем крепкого здоровья всем участникам программы и дальнейших успехов в работе с современными электронными системами!

Щуров П.М.

ПАМЯТКА ПО ПРИМЕНЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ БЫТОВЫХ ПИРОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ



Никогда не ленитесь лишний раз прочитать инструкцию на изделие. Помните, что даже знакомое и обычное на вид пиротехническое изделие может иметь свои особенности

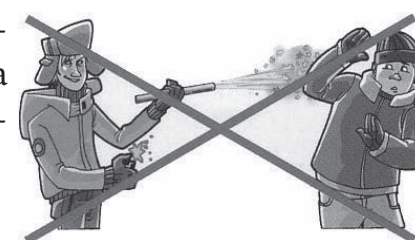
Фитиль следует поджигать на расстоянии вытянутой руки



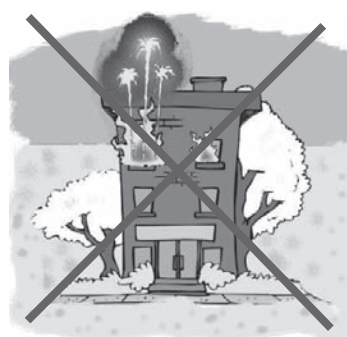
Наклоняться над работающим пиротехническим изделием и после окончания его работы, а также в случае его несрабатывания.



Производить запуск пиротехнических изделий в направлении людей, а также в место их возможного появления



Применять пиротехнические изделия в помещении



Использовать пиротехнические изделия вблизи зданий, сооружений, деревьев, линий электропередач и на расстоянии меньшем радиуса опасной зоны



Зрители должны находиться за пределами опасной зоны, указанной в инструкции по применению конкретного пиротехнического изделия, но не менее 20 м

ИНСТРУКЦИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ БЫТОВЫХ ПИРОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ

Пиротехнические изделия подлежат обязательной сертификации, на них должна быть инструкция по применению и адреса или телефоны производителя (для российских предприятий) или оптового продавца (для импортных фейерверков). Это гарантирует качество и безопасность изделий.

При самостоятельной закупке фейерверков в других местах, следует обращать внимание на наличие инструкции на изделия, адреса или телефона производителя или оптового продавца. Фейерверки покупайте только в магазинах. Не покупайте фейерверки на рынке, в киосках или у «знакомых», поскольку скорее всего приобретете не сертифицированное или нелегальное изделие. На упаковке изделия должны отсутствовать увлажненные места, разрывы. Покупая фейерверк с товарным знаком, Вы действительно приобретете качественное изделие, поскольку каждый изготовитель дорожит своим добрым именем.

Фейерверки храните в сухом месте, в оригинальной упаковке. Запрещено хранить пиротехнические изделия во влажном или в очень сухом помещении с высокой температурой воздуха (более 30°C) вблизи от легковоспламеняющихся предметов и веществ, а так же вблизи обогревательных приборов. Не носите их в кармане. Не возите в автомобиле. Не храните фейерверки возле горячих и легко воспламеняемых материалов. Храните фейерверки в не доступных для детей местах. В холодное время года фейерверки желательно хранить в отапливаемом помещении, в противном случае из-за перепадов температуры фейерверки могут отсыреть. Отсыревшие фейерверки категорически запрещается сушить на отопительных приборах (батареи отопления, рефлектора, бытовые обогреватели и т.п.) и используя нагревательные приборы (строительные и бытовые фены, паяльные лампы и т.п.).

Задача запускающего - провести фейерверк безопасно для себя и зрителей

Общие рекомендации по запуску фейерверочных изделий

Заранее определить место проведения фей-

ерверка, площадку, на которой он будет производиться (лучше осмотреть место днем). При сильном и порывистом ветре лучше совсем отказаться от проведения фейерверка. Размер площадки должен соответствовать максимальному размеру опасной зоны, указанной на изделиях, которые будут использоваться при проведении фейерверка. Над площадкой не должно быть деревьев, линий электропередач и прочих воздушных преград.

Применение пиротехники в ненастную погоду так же небезопасно! Необходимо помнить, что если пиротехника простоит под дождем 3-5 мин, даже если вы сохранили сухим фитиль, - гарантии успешного запуска нет. Более того, некоторые виды пиротехники после намокания становятся опасными для зрителей. Так, например, промокшие ракеты могут отклоняться от вертикального полета, а заряды промокших батарей салютов будут взлетать на незначительную высоту и срабатывать (разрываться) в опасной близости от зрителей.

Определить место расположения зрителей. Зрители должны находиться за пределами опасной зоны. Наилучший эффект от фейерверка наблюдается в том случае, если ветер дует от зрителей и относит в сторону дым, а расстояние от фейерверка выбрано таким, чтобы зрители наблюдали эффекты под углом не более 45 градусов. Оптимальное расстояние составляет не менее 30-50 м.

Определить человека, ответственного за проведение фейерверка. Он должен быть трезвым. Никогда не запускайте пиротехнику, находясь в нетрезвом состоянии, - реакция при запуске фейерверков нужна не хуже, чем при управлении автомобилем.

Запускающий должен заранее разместить и надежно закрепить изделия в соответствии с инструкциями по использованию и быть готовым оперативно отреагировать в случае возникновения непредвиденной ситуации.

Фитиль следует поджигать с расстояния вытянутой руки. Нельзя допускать на пусковую площадку посторонних лиц во время и после стрельбы. Самый лучший вариант, если у запускающего будет помощник, спокойно контролирующий обстановку во время фейерверка.

Никогда не ленитесь лишний раз прочитать инструкцию на изделия. Каким бы Вы ни были «асом» в пиротехнике, помните, что даже знакомое и обычное на вид пиротехническое изделие может иметь свои особенности.

Заранее освободите и расправьте огнепроводный шнур (стопин) на ваших изделиях. Все фейерверочные изделия, предназначенные для продажи населению, иницируются поджигом огнепроводного шнура. Запомните, что перед тем, как поджечь фитиль, вы должны точно знать, где у изделия верх и откуда будут вылетать горящие элементы.

Салюты следует устанавливать на твердую ровную поверхность. Салюты с небольшой площадью основания следует закрепить, подсыпав с боков землей или установить в плотный снег. Это позволит избежать возможного опрокидывания изделия.

Ракеты и летающие фейерверочные изделия следует запускать вдали от жилых домов, построек с ветхими крышами или открытыми чердаками.

Для наземных фейерверочных изделий нужно выбирать гладкую поверхность, которая не препятствует их движению. Это может быть лед, ровный грунт, асфальт, гладкий бетон.

Устроитель фейерверка должен после поджига изделий немедленно удалиться из опасной зоны, повернувшись спиной к работающим изделиям.

При обращении с пиротехническими изделиями ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

использовать пиротехнические изделия лицам, моложе 16 лет без присутствия взрослых. курить рядом с пиротехническим изделием. использовать пиротехнические изделия в нетрезвом состоянии.

механически воздействовать на пиротехническое изделие.

бросать, ударять пиротехническое изделие.

бросать пиротехнические изделия в огонь.

применять пиротехнические изделия в помещениях (исключение: бенгальские огни, тортовые свечи, хлопушки).

разбирать, дооснащать или каким-либо другим образом изменять конструкцию пиротехнического изделия до и после его использования.

держат работающее пиротехническое изделие в руках (кроме бенгальских огней, тортовых свечей, хлопушек).

использовать пиротехнические изделия вблизи зданий, сооружений деревьев, линий электропередач и на расстоянии меньшем радиуса опасной зоны.

находиться по отношению к работающему пиротехническому изделию на меньшем расстоянии, чем безопасное расстояние.

наклоняться над пиротехническим изделием во время поджога фитиля, а так же во время работы пиротехнического изделия.

запускать пиротехнические изделия при постоянном или порывистом ветре (ограничения по скорости ветра приведены на этикетке каждого конкретного изделия).

в случае затухания фитиля поджигать его ещё раз.

подходить и наклоняться над отработавшим пиротехническим изделием в течение минимум 10 минут после окончания его работы.

Место проведения фейерверка

В соответствии с п.13 Постановления Правительства Российской Федерации от 22.12.2009 №1052 «Об утверждении требований пожарной безопасности при распространении и использовании пиротехнических изделий» применение пиротехнических изделий ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

а) в помещениях, зданиях и сооружениях любого функционального назначения;

б) на территориях взрывоопасных и пожароопасных объектов, в полосах отчуждения железных дорог, нефтепроводов, газопроводов и линий высоковольтной электропередачи;

в) на крышах, балконах, лоджиях и выступающих частях фасадов зданий (сооружений);

г) на сценических площадках, стадионах и иных спортивных сооружениях;

д) во время проведения митингов, демонстраций, шествий и пикетирования;

е) на территориях особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации, памятников истории и культуры, кладбищ и культовых сооружений, заповедников, заказников и национальных парков.

Действия в случае отказов, утилизация негодных изделий.

Важно помнить, что в случае если фитиль погас или прогорел, а изделие не начало работать, следует:

1. выждать 10 минут, чтобы удостовериться в отказе;

2. подойти к фейерверочному изделию и провести визуальный осмотр изделия, чтобы удостовериться в отсутствии тлеющих частей. Категорически запрещается наклоняться над изделием. Последующие действия можно выполнять, только убедившись в отсутствии тлеющих частей;

3. собрать и уничтожить не сработавшее фейерверочное изделие. Уничтожают фейерверочные изделия, поместив их в воду на срок не менее 24 часов. После этого их можно выбросить с бытовым мусором. Категорически запрещается сжигать фейерверочные изделия на кострах.

Отдел военного комиссариата г. Москвы по Раменскому району Западного АО г. Москвы проводит набор граждан мужского пола (граждан РФ, имеющих постоянную прописку в городе Москве) в возрасте 17 лет не проходивших военную службу по призыву в рядах ВС РФ, для обучения в Западной автошколе ДОСААФ (ул. Поклонная, д. 11) по специальности - водитель карбюраторного автомобиля, категория «В», «С». Обучение вечернее - бесплатное.

Лица, изъявившие желание поступить на обучение в автошколу по всем вопросам за более подробной информацией, и условиях обучения, могут обращаться в отдел военного комиссариата г. Москвы по Раменскому району ЗАО г. Москвы по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского дом 98 кор 2, каб. №.Ю05

Телефоны для справок: +7 (495) 931 41 27