



город Москва  
**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО**

**РЕШЕНИЕ**

02.02.2021

№

*1/3*

**О направлении в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы и Городскую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы отзыва на “Корректировку части проекта межевания территории квартала района Тропарево-Никулино, ограниченного улицей Академика Анохина, внутриквартальным проездом, проездом внутреннего пользования, Тропаревской улицей”**

В соответствии с Законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», ст.68.1 Градостроительного кодекса города Москвы, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Муниципального округа Тропарево-Никулино, Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Направить в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы и Городскую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы замечания и предложения в рамках общественных обсуждений по “Корректировке части проекта межевания территории квартала района Тропарево-Никулино, ограниченного улицей Академика Анохина, внутриквартальным проездом,

проездом внутреннего пользования, Тропаревской улицей" согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа Тропарево-Никулино <http://www.troparevo-zao.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тропарево-Никулино.

**Глава муниципального округа  
Тропарево-Никулино**



**А.Н. Гагарин**

Приложение  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа  
Тропарево - Никулино от  
02.02.2021 г. № 1/7

**в Комитет по архитектуре и  
градостроительству города  
Москвы,**

**Городскую комиссию по  
вопросам градостроительства,  
землепользования и застройки  
при Правительстве Москвы**

**Замечания и предложения по общественным обсуждениям по  
«Корректировке части проекта межевания территории квартала района  
Тропарево-Никулино, ограниченного улицей Академика Анохина,  
внутриквартальным проездом, проездом внутреннего пользования,  
Тропаревской улицей»**

Согласно проекту межевания для эксплуатации многоквартирных жилых домов в связи со сложившимися планировочными особенностями квартала устанавливаются участки меньше нормативно-необходимого размера территории.

В целях исключения вкрапливания, а также в целях нормативного обеспечения жилых домов придомовой территорией целесообразно:

1. территорию детской площадки (участок № 24) распределить между жилыми домами, расположенными по адресу: город Москва, улица Академика Анохина, дом 9, корпус 1 (участок №20) и улица Академика Анохина, дом 9 (участок №1)
2. территорию детской и спортивной площадок (участок № 25) распределить между жилыми домами, расположенными по адресу: город Москва, улица Академика Анохина, дом 9, корпус 1 (участок №20) и улица Академика Анохина, дом 11, корпус 1 (участок №23)
3. территорию детской площадки (участок № 26) отнести в состав дворовой территории жилого дома, расположенного по адресу: улица Академика

Анохина, дом 11, корпус 1 (участок №23)

4. территорию детской площадки (участок № 27) отнести в состав дворовой территории жилого дома, расположенного по адресу: улица Академика Анохина, дом 11, корпус 1 (участок №23)
5. территорию детской и спортивной площадок (участок № 28) отнести в состав дворовой территории жилого дома, расположенного по адресу: город Москва, улица Академика Анохина, дом 13 (участок №22)

После добавления данных территорий соответствующим домам целесообразно произвести выравнивание обеспеченности домов придомовой территорией, в том числе увеличить участок территории жилого дома, расположенного по адресу: город Москва, улица Академика Анохина, дом 11 (участок №21) для выравнивания обеспеченности домов придомовой территорией.

Выделение детских и спортивных площадок в отдельные земельные участки не целесообразно также в связи с тем, что в 2021г планируется комплексное благоустройство территории и реконструкция детских площадок. В ходе реконструкции конфигурация и расположение площадок будут изменены для выноса игрового и спортивного оборудования за пределы охранных зон подземных коммуникаций.

**Глава муниципального округа  
Тропарево-Никулино**



**А.Н. Гагарин**