

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО**

РЕШЕНИЕ

21.04.2017 № 6/12

**Об отчёте главы управы
о результатах деятельности
управы района Тропарево-Никулино
города Москвы в 2016 году и
перспективах работы в 2017 году**

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2012 года № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советом депутатов муниципального округа отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций», Уставом муниципального округа Тропарево-Никулино, заслушав отчёт главы управы района Тропарево-Никулино А.А. Обухова о результатах деятельности управы района Тропарево-Никулино города Москвы в 2016 году и перспективах работы в 2017 году, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять отчет главы управы района Тропарево-Никулино А.А. Обухова о результатах деятельности управы района Тропарево-Никулино города Москвы в 2016 году и перспективах работы в 2017 году к сведению.
2. Направить данное решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, управу района Тропарево-Никулино города Москвы.
3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа Тропарево-Никулино.
4. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.
5. Контроль за исполнением решения возложить на главу муниципального округа Тропарево-Никулино С.П. Куликова.

**Заместитель Председателя
Совета депутатов муниципального
округа Тропарево-Никулино**

А.В. Михайловский

**Об итогах выполнения Программы комплексного развития района
в 2016 году**

Во исполнение закона города Москвы от 11.07.2012 г. № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов отдельными полномочиями города Москвы» и постановления Правительства города Москвы от 10.09.2012 г. № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советами депутатов муниципальных округов отчета глав управ районов и информации руководителей городских организаций», сегодня вашему вниманию предлагается отчет главы управы района Тропарево-Никулино города Москвы «Об итогах выполнения Программы комплексного развития района Тропарево-Никулино в 2016 году».

В прошлом году в нашем районе была проведена большая работа по выполнению всех городских, окружных и районных программ. Данная работа проводилась совместно с депутатами муниципального собрания, которые осуществляли контроль за ходом работ и принимали активное участие в их приемке.

Общий объем финансирования **Управы района Тропарево-Никулино** на выполнение Программы комплексного развития района в 2016 году составил **14 494** тыс. руб. тыс. рублей, из них: освоено **14 494** тыс. рублей. Общий объем финансирования **ГБУ «Жилищник»** на выполнение Программы комплексного развития района в 2016 году составил **40 870** тыс. руб. тыс. рублей, из них: освоено **40 870** тыс. рублей.

Во исполнение постановления Правительства Москвы от 18.01.2011г. № 4-ПП, в 2016 году продолжена работа по выполнению программ по следующим направлениям:

- 1. Ремонт подъездов;**
- 2. Благоустройство дворовых территорий;**
- 3. «Миллион деревьев»;**
- 4. Благоустройство объектов социальной сферы.**

Всего по программе приведения в порядок подъездов был выполнен ремонт – **90** подъездов:

23 – подъезда, работы выполнены силами ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино»

67 – подъездов частными управляющими организациями. Работы приняты старшими по подъездам и Жилищной инспекцией по ЗАО города Москвы.

По следующим видам работ:

- окраска подъездов
- ремонт или замена ковшей мусоропровода
- ремонт и замена окон
- ремонт входных групп
- замена почтовых ящиков и др.

Состав и виды работ, связанные с текущим ремонтом общего имущества многоквартирных домов, определены постановлением Правительства Москвы от 24.04.2007г. № 299-ПП «О мерах по приведению системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствии с Жилищным кодексом».

В соответствии с п.3.2.9 Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»

периодичность ремонта подъездов должна быть соблюдена один раз в пять или три года в зависимости от классификации зданий и физического износа.

Второе направление- благоустройство дворовых территорий

Всего в районе – **156** дворовых территорий, с учетом территорий находящихся в общедолевой собственности собственников помещений.

ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» обслуживает **128** дворовых территорий; **1**- ЖСК «МАТИ», **18** – в обслуживании ГБУ ЭВАЖД, **1** - ОД, **8** – обслуживаются жителями за счет собственных средств.

Общая площадь территорий составляет **1 835 517** кв. м, **16** объектов дорожного хозяйства (3 и 5 категории общей площадью 369 276,70 кв.м., протяженностью по главной оси 22 586,70 км) и **172** объекта озеленения I, II и III категорий (общей площадью 935 684 кв.м).

В 2016 году были выполнены работы по благоустройству дворовых территорий по двум программам:

1. «Социально-экономическое развитие района»

На сумму **6 284 000** рублей.

В рамках данной программы выполнено комплексное благоустройство на двух дворовых территориях района Тропарево-Никулино (ул. 26-ти Бакинских Комиссаров д. 6 к. 1, ул. Академика Анохина д. 42 к. 2).

В рамках программы выполнены работы по капитальному ремонту детских площадок, установке новых малых архитектурных форм, ремонту асфальтобетонного покрытия

2. «Стимулирование управ районов»

На сумму **40 836 200** рублей.

В рамках данной программы выполнены благоустроительные работы на 20 дворовых территориях (ул. Академика Анохина д. 26 к. 1-4, ул. Академика Анохина д. 46 к. 2, Мичуринский пр-т, Олимпийская деревня д. 14, ул. Академика Анохина д. 5 к. 1-4, ул. Покрышкина д. 9,11, Мичуринский проспект, Олимпийская деревня д. 25, ул. Никулинская д. 19, Ленинский пр-т д. 152, ул. Никулинская д. 23 к. 1, Ленинский пр-т д. 156, пр-т Вернадского д. 117-119, пр-т Вернадского д. 97 к. 1, пр-т Вернадского д. 93 к. 1, пр-т Вернадского д. 95 к. 3).

Из них на 6 дворах выполнены капитальные работы по благоустройству в рамках реализации итогов открытого общегородского голосования «Активный гражданин»:

- пр-т Вернадского д. **95 к. 1** – детская площадка,
- ул. Покрышкина д. **9** – спортивная площадка,
- ул. Академика Анохина д. **12 к. 1-4** – зона отдыха,
- ул. Академика Анохина д. **4 к. 3** – детская площадка,
- ул. Никулинская д. **11** – спортивная площадка,
- ул. 26-ти Бакинских Комиссаров д. **10 к. 6** – площадка для выгула домашних животных.

животных.

В рамках вышеуказанных программ отремонтировано 11 лестниц, 6 детских и 6 спортивных площадок, вновь устроена площадка для выгула и дрессировки домашних животных.

Третье направление- программа «Миллион деревьев»

В 2016 году в рамках программы «Миллион деревьев» произведены работы по посадке **51** шт. деревьев, **490** шт. кустарников.

Также проведены компенсационные посадки **478** кустарников и **6** деревьев взамен не прижившихся саженцев, посаженных в рамках акции «Миллион деревьев» в осенний период 2014 года и в весенний период 2015 года.

Четвертое направление – благоустройство объектов социальной сферы.

В рамках программы благоустройства общеобразовательных учреждений силами ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» отремонтировано **6** территорий дошкольных учреждений на сумму **28 400 000 рублей**.

Выполнены работы по устройству современного синтетического покрытия на детских и спортивных площадках площадью **4 515** кв.м, произведен ремонт **16** и устройство **12** новых веранд, отремонтировано асфальтобетонное покрытие площадью **2 230** кв.м, установлено новое игровое оборудование в количестве **121** единицы.

Работа с управляющими организациями по обеспечению содержания жилищного фонда, содержания общедомового оборудования в 2016 году.

Жилой комплекс района составляет **196** домов, в том числе 166 домов свыше 10-ти этажей, 47 газифицированы.

Ведомственная принадлежность жилого фонда: **24 ТСЖ** включает **43 МКД** из них 38 на самоуправлении, 12 МКД на тех.обслуживании ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино», **51 ЖСК** (29 домов на обслуживании ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино», 22– на самоуправлении), **2** ведомственных (Глав УпДК) и **94** дома без объединений собственников, **7** общежитий (3-МПГУ, 1-МИРЭА, 1- МО РФ, 2-АНХиГС) Обслуживание домов осуществляется 14 управляющими компаниями (154 МКД).

166 МКД оснащены системой ДУиППА (500 систем), на их обслуживание заключены договора со специализированными организациями, все системы находятся в рабочем состоянии. Основную часть систем ДУиППА многоквартирных домов района обслуживает специализированная организация ООО «Сигнал 2000».

Ежегодно в течение I-го квартала проводятся собрания жителей, на которых руководители управляющих организаций отчитываются перед жителями об освоении денежных средств за предыдущий год в соответствии с утвержденным графиком. Все управляющие организации проводят разъяснительную работу с населением.

Отчеты о деятельности Управляющих организаций и объединений размещаются на портале «Дома Москвы» и на официальных сайтах организаций.

Жилищный фонд района Тропарево-Никулино, имеет различный процент износа инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, в среднем составляет 20%, сносимых домов нет.

Жилищный фонд района обслуживают 18 диспетчерских служб (ОДС). Все ОДС своевременно подготовлены к сезонной эксплуатации, оборудованы всеми необходимыми средствами связи и обработки информации ЕДДС. Аварийный запас и штат полностью укомплектован.

Развитие социальной сферы в районе Тропарево-Никулино в 2016 году.

Основной задачей в области социальной защиты населения управы района является оказание адресной поддержки жителям района, в основном, участникам и ветеранам Великой Отечественной войны, пенсионерам, участникам боевых действий, многодетным и неполным семьям с детьми и другим малоимущим и малообеспеченным жителям.

Для льготных категорий жителей района создана и работает система учреждений социальной защиты населения района, которая включает в себя: Управление социальной защиты населения района Тропарево-Никулино, филиал «Тропарево-Никулино» Территориального Центра социального обслуживания населения «Перспект-Вернадского», Центр социальной помощи семье и детям района Тропарево-Никулино.

Доброй традицией в работе управы района совместно с филиал «Тропарево-Никулино» Территориального Центра социального обслуживания населения «Перспект-Вернадского» и ЦСПСиД является участие в общегородской благотворительной акции «Семья помогает семье. Соберем детей в школу».

В рамках данной акции управой района совместно с ТКС «Оптимист» была организована развлекательная программа для детей и родителей, сладкие угощения, где 30 первоклассникам из льготных категорий семей получили ранцы.

Также, на территории района работали два пункта по сбору благотворительной помощи от населения. Все собранные вещи были переданы нуждающимся жителям района.

В районе Тропарево-Никулино проживает держателей социальных карт, т.е. льготных категорий граждан около 45 000 человек из них: 53 инвалида ВОВ, 146 участников ВОВ, 564 труженика тыла, ветеранов труда - 14029 чел., участников обороны Москвы – 45 чел., жителей блокадного Ленинграда – 57 чел., узников фашистских концлагерей - 59 чел., инвалидов – 9950 чел., детей-инвалидов 378 чел., многодетных семей -1200 в них 2689 (детей), одиноких семей 592– в них детей 688.

Вопросы об оказании материальной помощи малообеспеченным жителям района рассматриваются районной комиссией по оказанию адресной социальной помощи жителям города Москвы, по личному заявлению граждан. Материальная помощь предоставляется жителям района, находящимся в трудных жизненных ситуациях и носит единовременный характер.

В 2016 году было проведено **26** заседаний комиссии по оказанию адресной социальной помощи жителям района, рассмотрено **82** заявления граждан, поступивших в управу района. Материальная помощь оказана **49** заявителям на сумму в размере 1 млн. рублей.

Материальная помощь оказана в связи с тяжелым материальным положением :

- ветеранам и участникам Великой Отечественной войны - 8 чел.,
- инвалиды и дети- инвалиды – 26 чел.,
- семьи с детьми- 12 семей,
- другим льготным категориям – 3 чел.

Также, управой района оказана помощь в приобретении товаров длительного пользования (в виде холодильников, стиральных машин, телевизоров, электрических плит, утюгов) – 120 человек.

- ветеранам и участникам Великой Отечественной войны – 63 чел.,
- инвалидам- 27 чел.,
- семьям с детьми – 10 семей.

В 2016 году проведен выборочный косметический ремонт в **2-х** квартирах ветеранов Великой Отечественной войны, на общую сумму **280,0** тыс.руб .

В 2017 году управой района Тропарево-Никулино совместно с управлением социальной защиты населения Тропарево-Никулино и филиалом ТЦСО «Тропарево-Никулино» будет продолжена работа по мониторингу потребностей льготных категорий жителей района.

Для организации работы с ветеранами все первичные организации районного совета ветеранов (8 первичек) обеспечены помещениями, находящимися в оперативном управлении управы района в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 16.04.2003г. № 614-РП. В этих помещениях управой района был проведен косметический ремонт с заменой окон, линолеума, дверей и т.д.

Управа района осуществляет оплату коммунальных платежей за помещения, выделенные для работы с ветеранами, обеспечила первичные организации Совета ветеранов оргтехникой.

Особое внимание управа района и районный совет ветеранов уделяют патриотическому воспитанию молодежи, направленному на формирование гражданского самосознания и патриотизма, повышению престижа военной службы, любви к Отечеству, городу Москве, своему району, уважения к их истории и традициям.

В районе Тропарево-Никулино, уже не один год, успешно реализуется программа «Военно-патриотическое и духовно-нравственное воспитание подрастающего поколения в общеобразовательных учреждениях и войсковых частях ВС РФ района г. Москвы при непосредственном участии Русской Православной Церкви». В реализации программы принимают участие общеобразовательные учреждения района, районный Совет

ветеранов, военнослужащие срочной службы, а также студенты МПГУ. В рамках программы проводятся лекции, беседы, круглые столы, экскурсии, патриотические акции, праздничные концерты, торжественные линейки, спортивные мероприятия. Для участия в указанных мероприятиях приглашаются ветераны войны и труда.

При участии управы района, районного совета ветеранов учащиеся школ района принимают участие в ежегодном митинге, посвященном памяти павших в годы Великой Отечественной войны на мемориале Востряковского кладбища, патронируют захоронения Героев Советского Союза на Востряковском кладбище.

Молодежь района и совет ветеранов района ежегодно принимает участие в окружных мероприятиях по патриотическому воспитанию: «Наследники Победы», возложение цветов к памятнику Г.К. Жукова, могиле Неизвестного Солдата.

При непосредственном участии Русской Православной Церкви на территории района работает военно-патриотический клуб «Архистратиг». Основными задачами которого является формирование духовно-нравственных ценностей, организация спортивных, историко-исследовательских, военно-прикладных мероприятий.

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 6 июля 2016 года №393 ПП «О памятном нагрудном знаке города Москвы «75 лет битвы за Москву» утверждены списки на награждение нагрудным знаком.

Было вручено 45 участникам обороны Москвы.

Вручение юбилейного знака проходило в торжественной обстановке в Музее обороны Москвы. Мероприятие было организовано управой района Тропарево-Никулино совместно с Музеем обороны Москвы, ГБОУ «Образовательный центр на проспекте Вернадского» ОДО «Созвездие», ГБУ СДЦ «Тропарево-Никулино».

В Зале Победы состоялся праздничный концерт для ветеранов, затем для ветеранов и гостей была проведена обзорная экскурсия по Музею обороны Москвы.

В 2016 году в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 31.05.2012г. № Пр - 1438 о вручении персональных поздравлений Президента Российской Федерации ветеранам Великой Отечественной войны в связи с юбилейными днями рождения, начиная с 90-летия управой района совместно с отделом социальной защиты населения района Тропарево-Никулино были вручены поздравления жителям района в возрасте 90, 95 и 100 лет.

Организация отдыха и оздоровление детей в 2016 году.

В преддверии Нового года, управой района Тропарево-Никулино по заявлениям общественных организаций: общество многодетных семей района, общество одиноких матерей и общество детей инвалидов, было выделено **339** новогодних билетов для детей из многодетных семей и семей льготных категорий на городские, окружные и районные новогодние представления, в том числе управой района приобретено 304 билета на городские новогодние мероприятия на сумму **500,0** тыс. руб., Префектурой ЗАО г. Москвы выделено **35** билетов.

Дополнительно управой района в 2016 году осуществлена закупка новогодних подарков для детей из льготных категорий семей в количестве **513** шт., на сумму **475,0** тыс.руб.

Охрана труда в районе в 2016 году.

В целях реализации соблюдения требований Трудового кодекса РФ в области охраны труда от 12.03.2008 г. № 11 «Об охране труда в городе Москве» и соответствующих распорядительных документов Правительства Москвы по охране труда и распоряжением управы района Тропарево-Никулино от 26 декабря 2012 года №107 создана районная Межведомственная комиссия по охране труда.

Основной задачей районной Межведомственной комиссии является методическая, консультативная помощь учреждениям и организациям района в профилактике производственного травматизма. В 2016 году с участием представителя Базового центра

по охране труда в Западном административном округе г. Москвы, проведен мониторинг 2-х учреждений района.

Проведен круглый стол на тему: «Всемирный день охраны труда» с участием представителей учреждений района.

Представители учреждений и организаций района приняли участие в выставке «Охрана труда в Москве»

Физкультурно-оздоровительная работа в районе Тропарево-Никулино в 2016 году.

В соответствии с распоряжением префектуры Западного административного округа города Москвы «Об организации физкультурно-спортивной работы с населением по месту жительства в зимний период 2015-2016 гг.» на территории района Тропарево-Никулино функционировали:

2 катка с искусственным льдом

6 катков с естественным льдом,

3 лыжных маршрута, протяженностью 7,5 км.

По адресам: пр-т. Вернадского, д.100 а и Олимпийская дер., Мичуринский пр-т., д.14 а работали катки с искусственным льдом, на территории которых имеются: пункт проката коньков, раздевалки, туалеты, пункты питания, а также организовано музыкальное сопровождение.

На территории района Тропарево-Никулино 5 спортивных площадок в зимний период использовались как катки с естественным льдом.

1 каток с естественным льдом находится на территории ландшафтного заказника «Тропаревский».

В ноябре 2016 года по адресу: пр-т. Вернадского, д.100 на территории парка Никулино была оборудована ледяная горка и организован прокат тюбинга.

В 2016 году в районе были проведены следующие мероприятия:

- Спортивный праздник, посвященный Дню города Москвы,
- Слет-соревнование «Школа безопасности» среди общеобразовательных учреждений района Тропарево-Никулино,
- Осенняя Спартакиада допризывной молодежи,
- Широкая масленица,
- День Победы,
- День защиты детей,
- День города,
- День знаний,
- День пожилого человека,
- Декада инвалида,
- День Матери,
- Новогодние мероприятия.

В 2016 году совместно с учреждениями района проведено 52 физкультурно-спортивных и 15 культурно-массовых мероприятий, в которых приняли участие около 10 тысяч человек.

Выполнение мероприятий Городской целевой программы по развитию потребительского рынка района Тропарево-Никулино в 2016 году.

Инфраструктура потребительского рынка района насчитывает 452 предприятия, в том числе:

- 177 магазинов общей торговой площадью 124692,4 кв.м;

-145 объектов питания на 14035 посадочных места, в том числе 105 предприятий открытой сети на 8569 посадочных места;

- 130 предприятий бытового обслуживания на 1376 рабочих мест.
- 1 сельскохозяйственный рынок, на 158 рабочих мест;
- 1 ярмарка «выходного дня» на 60 торговых мест;
- 144 объекта нестационарной торговли;
- 1 кладбище, площадью 64 га.

Согласно Программе развития потребительского рынка и услуг в 2016 году открыто 48 новых предприятий, в том числе:

- 22 предприятия торговли с торговой площадью 1109 кв.м;
- 12 предприятий общественного питания на 664 посадочных места;
- 14 предприятий бытового обслуживания на 86 рабочих мест.

Обеспеченность на 1000 жителей, по состоянию на 31.12.2016 года:

- торговыми площадями 1028 кв.м (128,5 % к нормативу);
- посадочными местами 70,6 (97,3% к нормативу);
- рабочими местами предприятий бытового обслуживания 11,4 (104 % к нормативу).

Особое внимание на потребительском рынке уделяется реализации социальных программ по поддержке малообеспеченных граждан, ускорению развития объектов социально-гарантированного уровня. В 2016 году предприятия приняли участие в различных социальных программах и благотворительных акциях, а именно:

- ко Дню Победы 9 мая, ветеранам вручено **28** продовольственных заказов на сумму 28 тыс. рублей;

- выпускникам **11** классов школ из малообеспеченных семей оказана благотворительная помощь в подготовке к "Выпускному балу" на общую сумму 20 тыс. рублей (одежда, обувь, парикмахерские услуги);

- по общегородской акции "Поможем подготовиться к школе!", **10** первоклашкам из малообеспеченных семей вручены школьные рюкзаки на общую сумму 25 тыс. рублей;

- предприятиями бытового обслуживания произведено льготное обслуживание **2027** человека, сумма скидок составила 414 тыс. рублей.

Общая сумма помощи составила 487 тыс. рублей.

Анализ выполнения программных заданий по приспособлению объектов потребительского рынка и услуг для нужд инвалидов и других маломобильных групп населения, показал, что первоочередной задачей в данном направлении является комплексное приспособление для нужд инвалидов объектов нового строительства и действующих объектов, вошедших в план по реконструкции.

Частичное приспособление предприятий для нужд инвалидов проводилось с учетом рекомендаций управы района, технических и финансовых возможностей предприятий.

Из 7 запланированных на 2016 год объектов мероприятия по адаптации предприятий для посещения инвалидами выполнены в полном объеме, в том числе:

- предприятий торговли – **2**;
- предприятия общественного питания – **2**;
- предприятий бытового обслуживания - **3**.

Торговый центр «Фестиваль» стал победителем городского смотра-конкурса «ГОРОД ДЛЯ ВСЕХ» в номинации «Организации потребительского рынка и торговли». Значительная часть предприятий потребительского рынка и услуг являются представители малого и среднего бизнеса.

Из **48** объектов потребительского рынка и услуг, открытых в 2016 году **14** являются объектами малого и среднего бизнеса.

Для представителей малого и среднего бизнеса в 2016 году было организовано 4 бесплатных семинара: по налогообложению, охране труда, противопожарной

безопасности и организации размещения рекламных конструкций на предприятиях потребительского рынка.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 03.02.2011 № 26-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных в городе Москве на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности» отделом торговли и услуг проводилась работа по оптимизации существующей Схемы размещения нестационарных торговых объектов, в результате данной работы с территории района в 2016 году выведено 87 объектов нестационарной торговли.

В настоящее время Схема размещения нестационарных торговых объектов района включает **78** объектов, из них:

- круглогодичная сеть – **44** объекта, основной ассортимент которых составляет: печатная продукция, мороженое, хлебобулочные и кондитерские изделия, цветы.

- сезонная сеть - **34** объекта (по реализации кваса, холодильники по продаже мороженого, бахчевые развалы, елочные базары, летние кафе при стационарных предприятиях).

Также проводится работа с обращениями граждан, поступившими на Портал Мэра Москвы "Наш Город. Программа развития".

За 2016 год на Портал поступило **74** обращения, по нарушению специализации объектов и по вопросам размещения нестационарных объектов.

Нарушений сроков рассмотрения обращений на Портал, не имеется.

На протяжении последних лет актуальным вопросом остается наличие несанкционированной торговли.

Самым проблемным участком в районе является станция метро Юго-Западная. В местах массового скопления людей и пассажиропотоков имеются факты несанкционированной торговли с рук и неспециализированного оборудования.

В соответствии с Планом по противодействию реализации контрафактной аудио-, видеопродукции, компьютерных информационных носителей и предупреждению и ликвидации несанкционированной торговли мобильной группой из сотрудников управы района и Отдела МВД России по району Тропарево-Никулино города Москвы постоянно проводятся рейды по пресечению несанкционированной торговли на территории района. В 2016 году проведено **619** рейдов, по итогам которых **127** человек привлечено к административной ответственности, наложено штрафных санкций на сумму 318 тыс. рублей, взыскано 163 тысячи рублей, что составляет 52 %.

В целях повышения антитеррористической защищенности и отработки действий при угрозе возникновения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в 2016 году в торговых центрах «Фестиваль», «Звездочка» и магазине «Польская мода» были проведены объектовые тренировки на тему: «Действия администрации предприятия торговли при угрозе возникновения чрезвычайной ситуации».

Руководителям предприятий регулярно направляются обращения о повышении антитеррористической защищенности, противопожарной безопасности и организации круглосуточного дежурства ответственных лиц в выходные и праздничные дни.

Также следует отметить, что отделом торговли и услуг проводится работа с **55** объектами, не являющимися подведомственными сфере торговли и услуг, а именно:

- автосервисы – **16**;

- шиномонтажи – **7**;

- автомойки – **20**;

- АЗС – **12**;

- объекты игорного бизнеса (букмекерские конторы) - **4**.

Также проводится работа по приобретению индивидуальными предпринимателями патентов и вводу данных в общегородскую систему Патентного налогообложения. За

отчетный год предприятиями района приобретено **276** патентов по данной системе, доход в городской бюджет составил 23819 тыс. рублей.

Планы на 2017 год:

- вывод сельскохозяйственного рынка на **158** торговых мест (январь- февраль);
- организация информационных семинаров по переходу налогоплательщиков на применение контрольно-кассовой техники нового типа в городе Москве;
- установка НТО (печать, мороженое, цветы, овощи-фрукты) нового образца;
- открытие новых предприятий потребительского рынка услуг;
- организация сезонной торговли;
- проведение ежедневных рейдов по несанкционированной торговле;
- проведение работы по приобретению Патентов в системе налогообложения;
 - работа с предприятиями по оплате Торгового сбора.

Строительство в 2016 году в районе Тропарево-Никулино

В 2016 г. на территории района Тропарево-Никулино введены в эксплуатацию и строятся следующие объекты:

Объекты торговли

Пр-т Вернадского, пересечение с ул. Покрышкина. Введен в эксплуатацию Многофункциональный торговый центр ЗАО «Группа Петро-Эстейт» с подземной автостоянкой на 929 м/м, общей площадью 82 022 кв.м. Застройщик: ЗАО «Группа Петро-Эстейт».

Метрополитен

Ведется строительство Калининско-Солнцевской линии метрополитена до станции «Рассказовка» со станциями «Озерная» и «Мичуринский проспект». (Объект включен в АИП города Москвы). Ведутся работы по выносу инженерных коммуникаций для строительства подземного перехода станции «Озерная» в районе жилых домов по ул. Никулинская, д.27, корп.1,2,3. (Объект включен в АИП города Москвы).

Жилые дома

Ул. Озерная, вл. 35, стр. 1,2,4. Начаты работы по строительству жилого комплекса с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, общей площадью 51 681,80 кв.м с с подземной автостоянкой на 356 маш/мест по адресу: ул. Озерная, вл. 35, стр. 1,2,4. Застройщик: ООО «ИжВАЗтехобслуживание».

Ул. Академика Анохина, д.11, корпус В на территории Военной Академии Генерального штаба ВС РФ ведется строительство 25-ти этажного жилого дома общей площадью 17 530,0 кв.м, с встроенно-пристроенным гаражом-стоянкой на 378 маш/мест. Застройщик: Федеральное казенное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны РФ».

Мичуринский проспект, Олимпийская деревня, вл.10, корп.1. Начато строительство жилого дома общей площадью 10 849,29 кв.м с подземной автостоянкой на 72 маш/места. Застройщик – ООО «Мичуринский -10».

Ленинский пр-т, вл. 154, корп.2. Начато строительство жилого дома общей площадью 10 553,56 кв.м. с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями.

Строительство объектов гаражного назначения

Ул. Никулинская, мкр. 2А, корп. 14-15. Введен в эксплуатацию гараж-стоянка с сервисными службами, ФОКом и офисами на 200 м/м, по адресу, общая площадь 14352,8 кв.м. Застройщик: АО «УЭЗ».

Инженерные коммуникации

Завершено строительство развязки Ленинского проспекта с МКАД. (Объект включен в АИП города Москвы).

В стадии завершения строительство напорного трубопровода от Ново-Солнцевской КНС до Обручевского канала. (Объект включен в АИП города Москвы).

Гостиницы

Пр-т Вернадского, у станции метро «Юго-Западная». Строительство гостиницы общей площадью 49385,4 м. Застройщик: ООО «Илион-Трейд». В настоящее время работы на объекте временно приостановлены в связи с внесением изменений в проектные решения.

Ул. Никулинская, вл.11Г. Начато строительство многофункционального комплекса ООО «Ксар-сервис» общей площадью 104957,0 кв.м с подземной автостоянкой на 657 маш/мест. Застройщик: ООО «Ксар-сервис».

Прочие объекты и сооружения

Боровское шоссе, пр.проезд 634. Введен в эксплуатацию объект: «Расширение Востряковского кладбища с организацией вероисповедального (иудейского) участка» и дороги. (Объект включен в АИП города Москвы).

Мичуринский пр-т, Олимпийская деревня, вл.2. Завершается строительство объекта: «Футбольное поле с искусственным покрытием и инфраструктурой» для КП «Спортивный комплекс Олимпийской деревни-80». (Объект включен в АИП города Москвы).

Строительство социальных объектов:

- ул. Академика Анохина д.40, корп.2. В Адресную инвестиционную программу города Москвы включено строительство Детской поликлиники на 320 посещений в смену. Проектирование и строительство в 2017-2019 гг.

- ведется строительство Пешеходного перехода через Никулинскую улицу в районе вл.23. (Объект включен в АИП города Москвы).

- ул. Академика Анохина, вл.8. Временно приостановлено строительство Пожарного депо на 5 машиномест (Объект включен в АИП города Москвы). Инвестиционный контракт с предыдущим заказчиком и генподрядчиком расторгнут. Проектно-сметная документация откорректирована и прошла Мосгосэкспертизу. По информации Департамента строительства города Москвы планируемый срок подведение итогов конкурса конец март 2017.

- пр-т Вернадского вл.90. Общеобразовательная школа и дошкольное образовательное учреждение – АИП Правительства Москвы на 2017-2019 гг. предусмотрено завершение строительства школы на 550 мест и учебно-лабораторных корпусов. Застройщиком - КП города Москвы «Управление гражданского строительства» ведутся работы по дострою объектов незавершенного строительства.

Также на территории района временно приостановлено строительство следующих объектов:

- пр-т Вернадского, вл. 78. **Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями.** Между Застройщиком - МГТУ МИРЭА, инвестором – ЗАО «ОСК», Ведутся судебные разбирательства Федеральным агентством по управлению государственным имуществом РФ, МГТУ МИРЭА, ЗАО «ОСК» и Правительством Москвы. В настоящее время строительство объекта не ведется. Строительство школы и ДДУ не начато.

- ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, вл.13. **Торгово-пешеходный мост.** Застройщик: ООО «Ситиград».

Градостроительно-земельной комиссией города Москвы от 13.11.2014 №38 п.27 принято решение о прекращении дальнейшей реализации инвестиционного проекта строительства пешеходно-торгового моста по адресу: ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, вл.13 (ЗАО) с расторжением договоров аренды (ДАЗУ).

В органах судебной инстанции рассматривались иски застройщика ООО «Ситиград» к Департаменту городского имущества г. Москвы (далее ДГИ г. Москвы) о признании незаконной односторонней сделки, направленной на прекращение правоотношений по указанным ДАЗУ. 27.06.2016 и 29.06.2016. Арбитражный суд

Московского округа постановил решения Арбитражного суда г. Москвы о признании недействительным прекращение ДГИ г. Москвы правоотношений по указанным договорам аренды оставить в силе.

В связи с вступившими в законную силу решениями Арбитражного суда города Москвы ДАЗУ восстановлены в базах данных ДГИ г. Москвы. В настоящее время в Арбитражном суде города Москвы рассматривается иск ООО «Ситиград» к ДГИ г. Москвы и Управлению Росреестра по г. Москве о восстановлении регистрационной записи вышеуказанных ДАЗУ.

В 2016 году на территории района проведены публичные слушания по следующим материалам:

1. Проект межевания территории квартала района Тропарево-Никулино, ограниченного проездом Олимпийской деревни, ул. Коштыянца, ул. Академика Анохина, проездом 292, проездом 5411, границей ПК, ул. Никулинской.

2. Проект планировки территории, ограниченной Никулинской улицей, проектируемым проездом 5411, Никулинским проездом и проектируемым проездом 317 (ЗАО).

3. Проект Градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) по адресу: Академика Анохина вл. 40, корп. 2 (для размещения поликлиники в части изменения границ и площади земельного участка).

Информация по объектам самовольного строительства.

На основании решений Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства в 2016 году на территории района демонтировано:

- магазин ул. 26-ти Бакинских комиссаров, д.3 «А»;
- металлический тент-укрытие типа «Ракушка» Мичуринский проспект, Олимпийская деревня, д.25;
- покрасочная камера проспект Вернадского, д.93, корп.1;
- строение летнего кафе проспект Вернадского, д.94, корп.1;
- пристройка к кафе Лимон ул. Никулинская, д.27;
- 37 нестационарных торговых объектов;
- 34 металлических гаража ул. Академика Анохина, д.30, корп.4;
- пристройка к кафе ул. Никулинская, вл.11Г;
- бытовка ул. Коштыянца, вл.20, стр.1;
- киоск пр-т Вернадского, вл.121;
- киоск пр-т Вернадского, вл.101/2;
- киоск ул. Никулинская, вл.21;
- киоск ул. Никулинская, вл. 15/1;
- киоск ул. Мичуринский пр-т, Олимпийская деревня, корп.3, вл.4;
- киоск ул. Мичуринский пр-т, Олимпийская деревня, вл.3;
- киоск ул. Академика Анохина, вл.5/4;
- пристройка к кафе ул. Академика Анохина, вл.9.

Итого: 86.

Организация деятельности ОПОП

В 2015 году управой района была организована работа по обеспечению деятельности общественных пунктов охраны порядка.

На территории района Тропарево-Никулино города Москвы созданы и функционируют ОПОП, которые размещены в помещениях, находящихся в оперативном управлении управы.

СВЕДЕНИЯ

о характере принятых мер и результатах рассмотрения информации, поступившей в общественные пункты охраны порядка района Тропарево-Никулино

Поступило в ОПОП информации, обращений граждан, коллективных жалоб- 3411

Результаты рассмотрения поступившей информации (в т.ч. по обращениям граждан) и принятых мер:

- возбуждено уголовное дело - 1
- возбуждено дело об административном правонарушении- 114
- взято на контроль- 239
- вынесено административных предупреждений- 175
- устранено нарушений в ходе проверки- 976

Участие в работе по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в 2016 году.

Работа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, проводится комиссией районной КЧС и ПБ, в состав которой входит 18 человек, председатель комиссии – Обухов Андрей Александрович.

В 2016 году проведено 7 заседаний Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

Управой района разработан и утвержден паспорт пожарной безопасности района и направлен в Управление по ВАО ГУ МЧС России по г. Москве.

На базе управляющих компаний в подрядных организациях организованы аварийные службы (бригады).

По вопросу усиления противопожарной безопасности и с целью предупреждения пожаров на территории района Тропарево-Никулино проводятся следующие мероприятия:

- приказом по ГКУ г. Москвы «ИС района Тропарево-Никулино», управляющими компаниями и подрядными организациями закреплены сотрудники, ответственные за выполнение противопожарных мероприятий;

- управляющими компаниями проводится ежедневный контроль за закрытием чердачных, подвальных и др. технических и подсобных помещений в жилых домах. Проверяется исправность домофонов и запирающих устройств. Проводятся еженедельные комиссионные проверки с участием представителей отдела МВД по району Тропарево-Никулино. Результаты проверок актируются;

- эксплуатирующими организациями осуществляется строгий контроль за доступом интернет-провайдеров в технические помещения жилых домов;

- ведется постоянная работа с жителями по освобождению приквартирных холлов, балконов, черных лестниц от посторонних предметов;

- проводится разъяснительная работа со старшими по домам. По вопросам усиления противопожарной безопасности проинструктированы жители квартир;

- в подъездах жилых домов размещаются памятки «Действия при пожаре и чрезвычайных ситуациях»;

- организована информационная работа с населением;

- совместно с управляющими компаниями, ТСЖ, ЖСК, старшими по домам, представителями ОПОП проводятся посещения квартир одиноких и престарелых жителей, ведущих асоциальный образ жизни;

- установлен строгий контроль за вывозом мусора с придомовых территорий.

В районе оборудовано площадки для пожарной и специальной техники возле жилых домов, все они оборудованы в соответствии с действующими требованиями.

Работа Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав

В соответствии с Законом города Москвы от 13.04.2005г. №12 «Об организации деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав» и Законом города Москвы №47 от 28.09.2005г. «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве полномочиями города Москвы по образованию и организации деятельности районных комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав» с 16.05.2013 года распоряжением главы управы образована комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав, в состав которой

входят представители всех основных организаций и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних. Состав комиссии 15 человек.

В соответствии с Планом работы комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав района Тропарево-Никулино на 2016 год осуществлялись меры по координации деятельности органов и учреждений системы профилактики правонарушений несовершеннолетних и проводились мероприятия, направленные на предупреждение безнадзорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних. Одним из основных направлений деятельности районной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав является проведение мероприятий по ранней профилактике семейного неблагополучия. Комиссия и учреждения системы профилактики ежеквартально проводят сверку данных о семьях и несовершеннолетних, находящихся в социально-опасном положении и трудной жизненной ситуации.

На территории района Тропарево-Никулино в течение 2016 года в отношении 24 несовершеннолетних и 15 семей проводилась индивидуальная профилактическая работа. За 2016 год по результатам проведенной профилактической работы 5 семей и 13 несовершеннолетних было вынесено комиссией на снятие с учета, 1 семья и 10 несовершеннолетних по улучшению семейной ситуации, 2 семьи и 3 несовершеннолетних по достижению возраста 18-ти лет и 2 семьи по изменению ситуации. Поставлено на индивидуальный профилактический учет комиссии за отчетный период 15 несовершеннолетних и 9 семей.

В соответствии с межведомственными планами индивидуальной профилактической работы в отношении несовершеннолетних, состоящих на профилактическом учете, комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав района Тропарево-Никулино совместно с учреждениями системы профилактики организует и проводит индивидуальные профилактические беседы на актуальные темы с подростками.

В 2016 году проведено 24 заседания комиссии, на которых было рассмотрено 81 дело в отношении несовершеннолетних, в том числе 40 протоколов об административных правонарушениях; рассмотрено 63 дела в отношении взрослых, в том числе 61 протокол об административных правонарушениях.

На территории района в 2016 году несовершеннолетними жителями района преступлений не совершено.

В целях профилактики правонарушений со стороны несовершеннолетних на территории района ОМВД России по району Тропарево-Никулино совместно с КДНиЗП проводятся комплексные оперативно-профилактические мероприятия "Подросток", а также регулярные плановые рейды Отдела по делам несовершеннолетних ОМВД России по району Тропарево-Никулино.

За отчетный период были организованы и проведены в образовательных учреждениях района совместно с Отделом по делам несовершеннолетних ОМВД России по району Тропарево-Никулино лекции по профилактике злоупотребления алкоголем, токсических и наркотических веществ среди несовершеннолетних, лекции об административной и уголовной ответственности за совершение противоправных действий, а также беседы по разъяснению правил поведения на объектах железнодорожного транспорта.

В соответствии с Регламентом межведомственного взаимодействия в сфере выявления семейного неблагополучия и организации работы с семьями, находящимися в социально-опасном положении или трудной жизненной ситуации и Планом совместной работы КДНиЗП района Тропарево-Никулино и районных образовательных учреждений, ведется тесная и непрерывная работа по обмену информацией с социальными педагогами учебных заведений. Проводится совместная работа по выявлению семей, находящихся в социально-опасном положении и трудной жизненной ситуации.

Особое внимание уделяется организации досуга несовершеннолетних. На территории района Тропарево-Никулино функционирует Государственное бюджетное учреждение “Спортивно-досуговый центр “Тропарево-Никулино”, которым принимаются меры по активизации работы по вовлечению несовершеннолетних “группы риска” в досуговую занятость и обеспечения проведения с ними социально-воспитательной работы, а также занятий по физической культуре и спорту. Центр проводит мероприятия, направленные на воспитание патриотизма, пропаганду национальных традиций, здорового образа жизни, укрепления семьи, используя возможности ветеранских и общественных организаций.

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ УПРАВЫ С ЖИТЕЛЯМИ РАЙОНА

Письменные обращения граждан в 2016 году

В управу района поступило 6198 обращений, из них:

- 6116 заявлений от граждан;
- 53 жалобы;
- 22 предложения;
- 7 информационных писем.

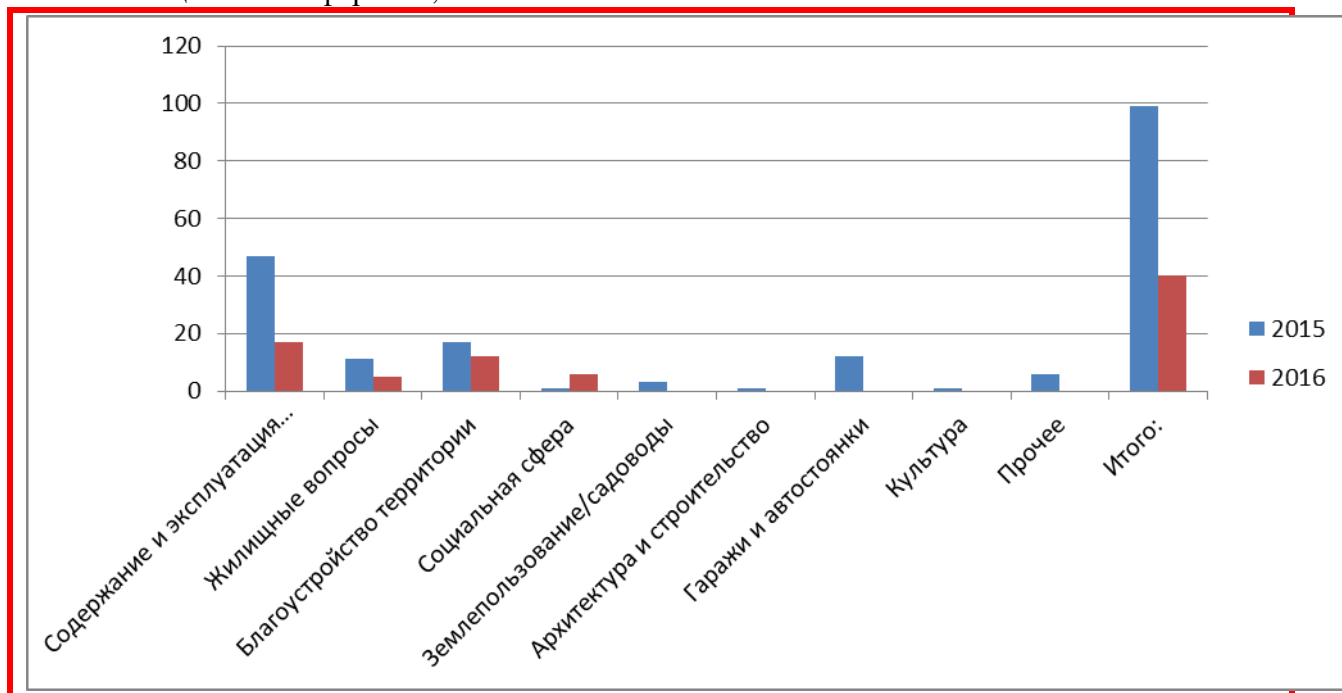
Служебная корреспонденция составила 9022 письма.

По распорядительным документам (распоряжение, приказ) главы управы района Тропарево – Никулино издано 210 документов.

Устные обращения граждан в 2016 году

Общее количество граждан принятых на личном приёме главой управы: 40 человек из них:

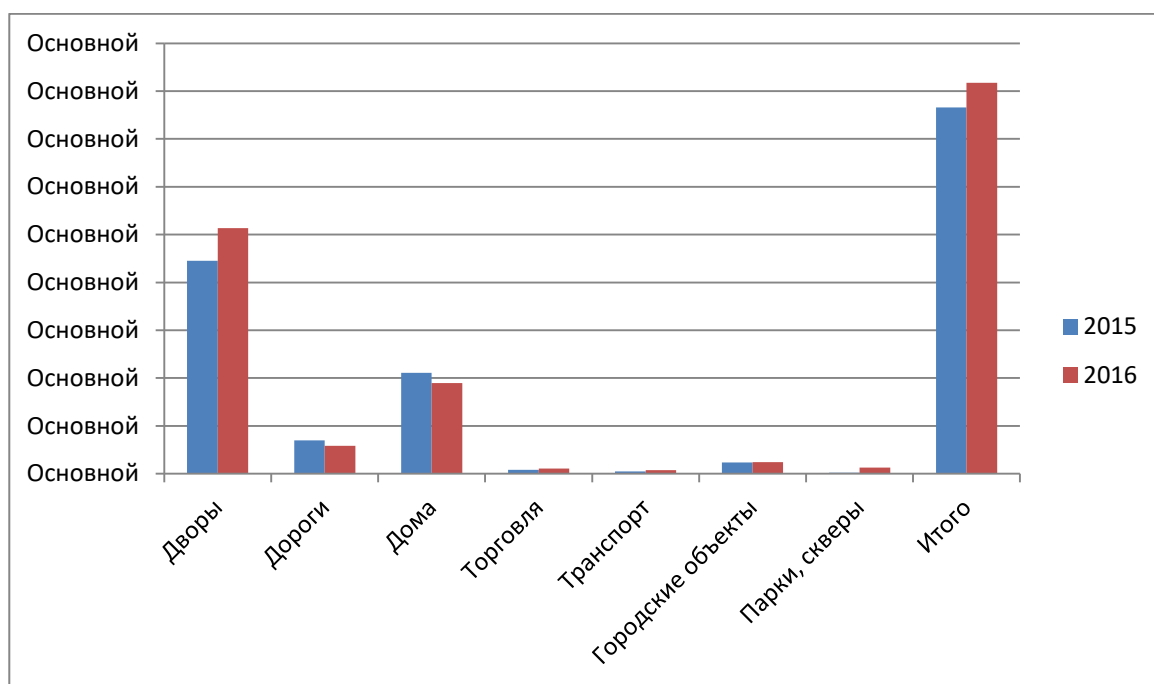
- по теме содержание и эксплуатация жилого фонда – 17;
- жилищные вопросы – 5;
- благоустройства территории – 12;
- социальная сфера – 6;



Обращения с портала «Наш город» в 2016 году

Категория:

- Дворы	2566
- Дороги	293
- Дома	948
- Торговля	53
- Транспорт	37
- Городские объекты	123
- Парки, скверы	66
ИТОГО:	4086



Встречи главы с населением в 2016 году

За 2016 год было проведено **12** встреч главы управы района Тропарево-Никулино с населением. Встречи проводились ежемесячно. Во время встречи производились аудио и видеозаписи. Видеозаписи всех встреч главы управы с жителями размещены в сети интернет и находятся в свободном доступе. Информация о встречах главы управы была размещена на официальном сайте управы района, информационных стендах района, в подъездах многоквартирных домов.

Основные темы встреч с населением в 2016 году:

- Об итогах организации зимнего отдыха на территории района

- О ходе проведения работ по выявлению не декларируемых фактов сдачи в аренду жилых помещений
- Призыв на военную службу
- О работе управляющих организаций на территории района
- О выполнении программы комплексного благоустройства территории района
- О размещении парковок автотранспорта на территории района
- О подготовке к проведению общегородских благоустроительных работ по приведению в порядок территории района в весенний период
- Заслушивание докладов руководителей управляющих организаций района о проделанной работе по содержанию многоквартирных домов с учетом обращений жителей
- О предоставлении социальной помощи гражданам льготных категорий и малообеспеченным гражданам, проживающим на территории района
- О работе по снижению задолженности за жилищно-коммунальные услуги
- О подготовке жилищно-коммунальных служб района к работе в зимний период (содержание и уборка территории)
- О работе государственного учреждения «Мои документы» в районе Тропарево-Никулино

В общей сложности во встречах главы управы с жителями за отчетный период приняло участие **624** жителей района Тропарево-Никулино, что составляет в среднем **52** человека ежемесячно.

За отчетный период количество обращений (вопросов) от жителей, поступивших при проведении встреч, составило порядка **100**.

В целях наиболее широкого информирования жителей о проведении встреч главы управы на сайте управы района Тропарево-Никулино существует рубрика «Встречи главы управы с жителями района», в которой размещались объявления о предстоящих встречах, информация по результатам проведения, с приложением фотоматериалов.

Координационные советы по взаимодействию управы с органами местного самоуправления, проводимые в 2016 году.

За период 2016 года проведено **12** заседаний Координационного совета управы района Тропарево-Никулино города Москвы и органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования Тропарево-Никулино в городе Москве.

Основные вопросы, рассмотренные на заседаниях Координационного совета:

Об итогах организации зимнего отдыха на территории района

О ходе проведения работ по выявлению не декларируемых фактов сдачи в аренду жилых помещений

Призыв на военную службу

О работе управляющих организаций на территории района

О выполнении программы комплексного благоустройства территории района

О размещении парковок автотранспорта на территории района

О подготовке к проведению общегородских благоустроительных работ по приведению в порядок территории района в весенний период

Заслушивание докладов руководителей управляющих организаций района о проделанной работе по содержанию многоквартирных домов с учетом обращений

жителей

О предоставлении социальной помощи гражданам льготных категорий и малообеспеченным гражданам, проживающим на территории района

О работе по снижению задолженности за жилищно-коммунальные услуги

О подготовке жилищно-коммунальных служб района к работе в зимний период (содержание и уборка территории)

О работе государственного учреждения «Мои документы» в районе Тропарево-Никулино

Теперь, отталкиваясь от достигнутого, мы можем и должны сделать новый созидательный шаг в развитии района - шаг в 2017 год.

Уверен, что у нашего района хорошие перспективы, и реализация задач, поставленных на 2017 год, улучшит инфраструктуру района и условия жизни в нем. И все мы вместе сможем решить любые задачи, которые будут способствовать комфортному проживанию жителей района.

Всем большое спасибо за совместную работу!