

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО**

**РЕШЕНИЕ**

**16.07.2015 № 9/3**

**Об утверждении Регламента  
реализации отдельных полномочий  
города Москвы в сфере размещения  
объектов капитального строительства**

В соответствии с Законом города Москвы от 13.05.2015 № 24 «О внесении изменений в статьи 1 и 3 Закона города Москвы от 11.07.2012 № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Регламент реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства (приложение).

2. Решение муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Тропарево-Никулино от 11.12.2012 № 16-2 «Об утверждении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства» признать утратившим силу.

3. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, префектуру Западного административного округа города Москвы, управу района Тропарево-Никулино города Москвы.

4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа Тропарево-Никулино.

5. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.

6. Контроль за исполнением решения возложить на главу муниципального округа Тропарево-Никулино С.П. Куликова.

**Глава муниципального округа  
Тропарево-Никулино**

**С.П. Куликов**

## **Регламент осуществления отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящий регламент определяет порядок реализации Советом депутатов муниципального округа Тропарево-Никулино (далее – Совет депутатов) отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства:

1.1.1. согласование проекта решения органа, уполномоченного Правительством Москвы, о разработке проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта религиозного назначения;

1.1.2. согласование подготовленного на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории проекта правового акта уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения и объектов религиозного назначения, если предусмотрено пунктом 1.1.1. настоящей части согласование не проводилось;

1.1.3. согласование проекта градостроительного плана земельного участка для размещения объектов капитального строительства (в том числе аптечных организаций, учреждений для работы с детьми, объектов спорта, стационарных торговых объектов, объектов бытового обслуживания, рынков) общей площадью до 1500 кв. метров, строительство которых осуществляется за счет средств частных лиц, объектов религиозного назначения, если предусмотренные пунктами 1.1.1 или 1.1.2 настоящей части согласования не проводились, а также иных объектов, определяемых Правительством Москвы.

1.2. Правовым основанием реализации органами местного самоуправления в городе Москве отдельных полномочий города Москвы, указанных в пункте 1.1 настоящего Регламента, является часть 4 статьи 1 Закона города Москвы от 11.07.2012 № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы».

1.3. Организацию работы по реализации Советом депутатов отдельных полномочий города Москвы, указанных в пункте 1.1 настоящего Регламента осуществляет глава муниципального округа Тропарево-Никулино (далее – глава муниципального округа) и комиссия по вопросам градостроительной политике, землепользования, гаражным вопросам (далее – Профильная комиссия).

### **2. Порядок согласования проекта распоряжения об утверждении акта о выборе земельного участка, проекта градостроительного плана земельного участка**

2.1. Началом реализации Совета депутатов отдельных полномочий города Москвы, указанных в пункте 1.1 настоящего Регламента, является поступление в аппарат Совета депутатов муниципального округа Тропарево-Никулино (далее – аппарат Совета депутатов) обращения о согласовании проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта религиозного назначения или согласование подготовленного на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории проекта правового акта уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения и объектов религиозного назначения или согласование проекта градостроительного плана земельного участка для размещения объектов капитального

строительства (в том числе аптечных организаций, учреждений для работы с детьми, объектов спорта, стационарных торговых объектов, объектов бытового обслуживания, рынков) общей площадью до 1500 кв. метров, строительство которых осуществляется за счет средств частных лиц, объектов религиозного назначения, а также иных объектов, определяемых Правительством Москвы (далее – обращение).

2.2. Обращение подлежит регистрации в день его поступления в аппарат Совет депутатов, и не позднее следующего дня после поступления направляется депутатам Совета депутатов муниципального округа Тропарево-Никулино (далее – депутаты Совета депутатов) и в Профильную комиссию.

2.3. Профильная комиссия обеспечивает рассмотрение обращения на заседании комиссии и подготовку проектов решений Совета депутатов.

2.4. Проекты решений направляются депутатам Совета депутатов, не позднее, чем за три дня до дня заседания Совета депутатов.

2.5. Обращения, указанные в п. 2.1. рассматриваются на очередном заседании Совета депутатов. В случае, если в течение установленного правовым актом Правительства Москвы срока для принятия решения не запланировано проведение очередного заседания Совета депутатов, Председатель Совета депутатов или депутат, исполняющий его полномочия по организации деятельности заседания Совета депутатов (далее – председательствующий), созывает внеочередное заседание Совета депутатов (далее – внеочередное заседание).

2.6. Глава муниципального округа (председательствующий) не позднее, чем за семь дней до дня заседания Совета депутатов информирует орган, направивший обращение и главу управы Тропарево-Никулино района города Москвы (далее – управа района) в письменной форме о дате, времени и месте заседания Совета депутатов по рассмотрению обращения.

2.7. Заседание Совета депутатов проводится открыто.

2.8. На заседании Совета депутатов открытым голосованием решается вопрос о согласовании и/или об отказе в согласовании обращения.

2.10. Если против согласования обращения проголосовало две трети и более от установленной численности депутатов, результаты голосования оформляются решением Совета депутатов об отказе обращения.

2.11. Если против согласования обращения проголосовало менее двух третей от установленной численности депутатов, результаты голосования оформляются решением Совета депутатов о согласовании обращения.

2.12. Решение Совета депутатов о согласовании и/или отказе в согласовании обращения направляется в префектуру ЗАО г. Москвы и управу района в течении трех рабочих дней.